



**ATA Nº 82 DE 31 DE MAIO DE 2017**

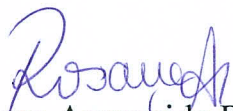
**COMITÊ DE INVESTIMENTOS**

**Ata de reunião realizada na sede do PREVIGUABA, ao dia 31 do mês de maio de 2017, as 16:20** dado início a reunião, com a palavra o Sr. Allan Simonaci – Presidente do Comitê de Investimentos, Victor Medeiros Mendes da Silva – Membro, Rogério Maia Vieira – Membro e o representante a Sul Invest presentes na Rua Gomes de Carvalho , 1655 - ,Cj 103- Itaim Bibi- São Paulo e os demais membros do Comitê de Investimentos, por videoconferência, apresentou esclarecimentos sobre o Fundo que tem como público alvo, investidores qualificados, conforme artigo 9º-B da Instrução CVM nº 539/13, que tenham por objetivo o retorno, no médio e longo prazo, de rentabilidade com meta de remuneração Sênior e a Meta de Remuneração Mezanino. Tem como objete proporcionar aos cotistas a valorização de suas cotas, através da aplicação dos recursos do Fundo na aquisição dos Direitos Creditórios. Os indicadores do Fundo tem como Administrador a Socopa – Sociedade Corretora Paulista S.A, instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, na avenida Brigadeiro Faria Lima, nº1.355 – CNPJ nº 62.285.390/0001-40, autorizada pela CVM, o Fundo é gerido pela TERCON INVESTIMENTOS LTDA, com sede também em São Paulo, CNPJ 09.121.454/0001-95. A TERCON iniciou suas operações desde 2004, e atua na estruturação de Fundos de Investimentos, principalmente Fundos de Investimentos em Direitos Creditórios – os FIFCs, sendo hoje uma referência no mercado. Por 5 anos a TERCON foi a 1ª colocada no ranking de estruturação de FIDCs. A TERCON é composta por uma equipe de profissionais com larga experiência na gestão de créditos estruturados. O Fundo tem como Custodiante o Banco Paulista, Rating Cota sênior brA+por Standard & Poor's , Forma de Constituição Condomínio Fechado,

*Handwritten signature in blue ink, possibly reading 'Allan' or similar.*

a aplicação mínima é de R\$ 50.000,00. A taxa de administração é de até 8% ao ano incidentes sobre o patrimônio líquido. Nada mais havendo a tratar eu Vanessa da Silva Ferreira dos Santos, lavrei e assino a presente Ata juntamente com os demais presentes que assim quiseram assinar, Iguaba Grande/RJ, 31 de maio de 2017.

Vanessa da Silva Ferreira dos Santos - Secretária

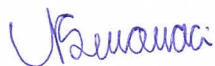


Rosana Aparecida Rodrigues Alves – Membro



Victor Medeiros Mendes da Silva - Membro

Rogério Maia Vieira – Membro 



Allan Simonaci – Presidente do Comitê de Investimento.



Este material preparado pela Sul Invest Securitizadora e revisado pela Tercon Investimentos tem propósito exclusivamente informativo. Não deve ser considerado como oferta de venda de cotas de fundos de investimento ou de qualquer título ou valor mobiliário e não constitui o prospecto previsto na Instrução CVM 555 ou no código de Auto-Regulação da ANBIMA. Fundos de Investimento não contam com a garantia do administrador do fundo, do gestor da carteira, de qualquer mecanismo de seguro ou, ainda, do Fundo Garantidor de Créditos - FGC. A rentabilidade passada não representa garantia de rentabilidade futura. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa dos prospectos e dos regulamentos dos fundos de investimentos ao aplicar seus recursos. Para avaliação da performance do fundo é recomendável a análise de, no mínimo 12 (doze) meses. Data de início do fundo: 28/06/2016. A Sul Invest Securitizadora não se responsabiliza pela publicação acidental de informações incorretas, nem por decisões de investimento tomadas com base neste material.

#### **Curitiba**

Rua Marechal Deodoro, 869 – Cj 101  
Centro – CEP 80060-010  
Telefone (41) 3013 2992

#### **São Paulo**

Rua Gomes de Carvalho, 1655 – Cj 103  
Itaim Bibi – CEP 04547-006  
Telefone (11) 3044 7505

#### **Londrina**

Av Higienópolis, 1601 – Sala 504  
Jardim Higienópolis – CEP 86015-010  
Telefone (43) 3032-1627

#### **Porto Alegre**

Av Cristóvão Colombo, 1370 – Sala 304  
Floresta – CEP 90560-004  
Telefone (51) 3062 2998

#### **Belo Horizonte**

Avenida do Contorno, 6777 – Salas 706 e 708  
Funcionários – CEP 30110-935  
Telefone (31) 2535 8287



# SUL INVEST

Competência em resultados

## PÚBLICO ALVO

Investidores Autorizados, ou seja, investidores qualificados, conforme definidos no artigo 9º-B da Instrução CVM nº 539/13, que tenham por objetivo o retorno, no médio e longo prazos, de rentabilidade condizente com a Meta de Remuneração Sênior e a Meta de Remuneração Mezanino.

## OBJETIVO

É objetivo do Fundo proporcionar aos cotistas a valorização de suas cotas, através da aplicação dos recursos do Fundo na aquisição dos Direitos Creditórios.

## INDICADORES DO FUNDO

Administrador	Socopa
Gestor	Tercon
Custodiante	Banco Paulista
Auditor	Erns & Young Terco
Consultora	Sul Invest
Rating Cota Sênior	brA+ por Standard & Poor's
Rating Cota Mezanino	BBB- (fe) por Liberum
Forma de Constituição	Condomínio Aberto
Aplicação Mínima	R\$ 50.000,00
Data de Registro	11/03/2016
Data Início de Captações	29/06/2016

## RENTABILIDADE

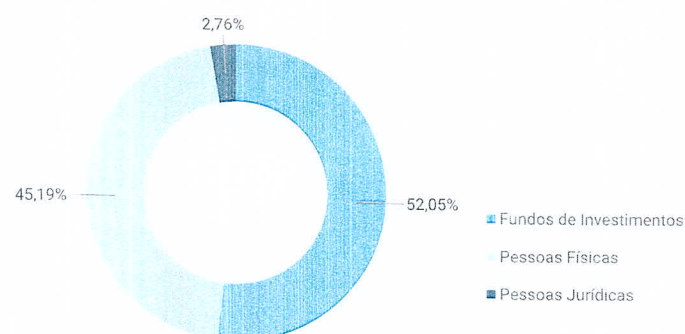
Mês	CDI a.m	Subordinada	Mezanino 165% CDI	Sênior 130% CDI
jun/16	0,11*	0,02	0,17**	-
jul/16	1,11	2,48	1,83	1,23***
ago/16	1,21	3,54	2,01	1,58
set/16	1,11	0,23	1,83	1,44
out/16	1,05	2,24	1,74	1,36
nov/16	1,04	1,62	1,71	1,35
dez/16	1,12	-2,22	1,86	1,46
jan/17	1,08	1,44	1,80	1,42
fev/17	0,86	11,66	1,43	1,13
mar/17	1,05	4,26	1,74	1,37
abr/17	0,79	4,49	1,30	1,03
mai/17	0,93	8,27	1,53	1,20
<b>2017</b>	<b>4,80</b>	<b>33,61</b>	<b>8,05</b>	<b>6,30</b>
<b>Últimos 12 meses</b>	<b>12,08</b>	<b>44,38</b>	<b>20,69</b>	<b>15,58</b>
<b>Acumulado desde o início</b>	<b>12,08</b>	<b>44,38</b>	<b>20,69</b>	<b>15,58</b>

\*A partir do início da cota subordinada em 28/06/2016

\*\*Início da cota: 28/06/2016

\*\*\*Início da cota: 05/07/2016

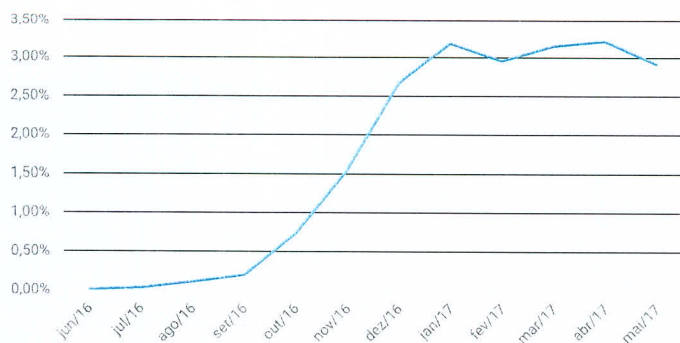
## PERFIL DOS INVESTIDORES



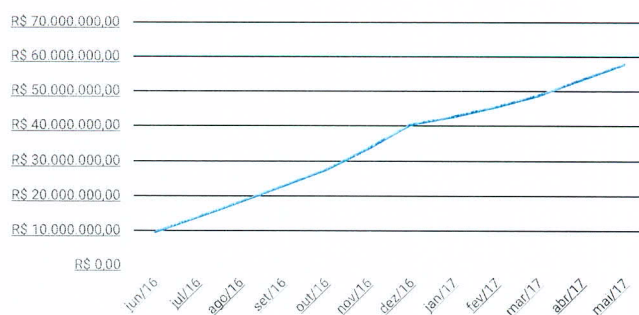
## PL E DISTRIBUIÇÃO DAS COTAS

Cotas	PL (R\$)	%PL Total	Valor da Cota	N de Cotistas
Subordinada	10.106.796,05	17,48%	72.191,40	4
Mezanino	19.044.420,41	32,95%	60.346,74	18
Sênior	28.653.645,68	49,57%	57.789,96	26
<b>Total</b>	<b>57.804.862,14</b>	<b>100,00%</b>		<b>48</b>

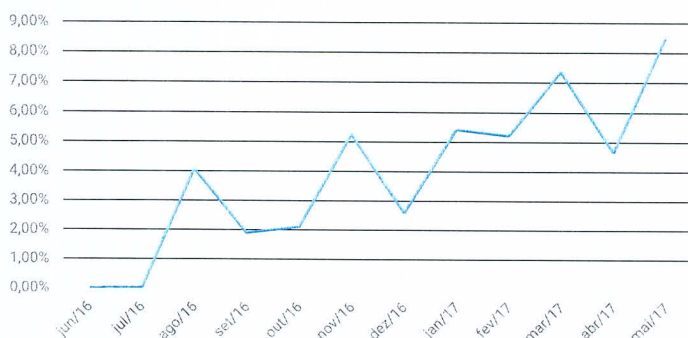
## HISTÓRICO PDD



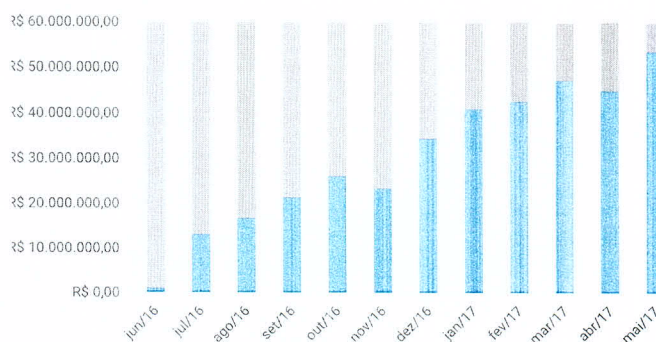
## VALOR PL



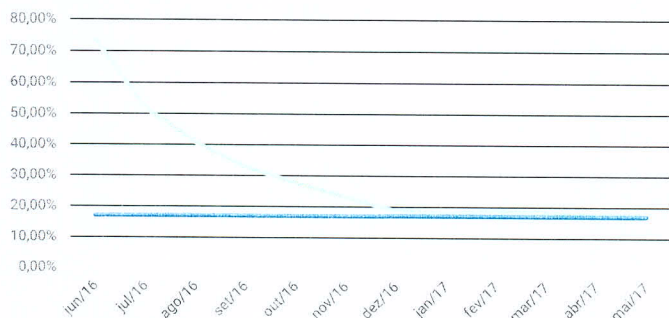
## RECOMPRAS



## RECEBÍVEIS



## SUBORDINAÇÃO MEZANINO

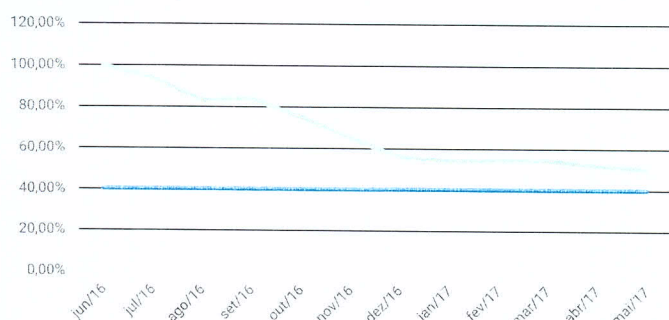


## COMPOSIÇÃO DA CARTEIRA



- Comércio
- Indústrias
- Serviços

## SUBORDINAÇÃO SÊNIOR



## PERFIL DA CARTEIRA

Número de operações	<b>427</b>
Número de Cedentes ativos	<b>157</b>
Número de Sacados ativos	<b>5.211</b>
Valor Total negociado no Mês (R\$)	<b>R\$ 39.932.845,59</b>
Ticket Médio (R\$ mês)	<b>R\$ 3.811,84</b>
Prazo Médio da carteira	<b>32,17</b>
Saldo Médio devedor por Cedente	<b>R\$ 347.824,15</b>
Deságio (Média ponderada)	<b>2,43%</b>

## CONCENTRAÇÃO DE CEDENTES

Cedente	Valor em R\$	% PL
Cedente 1	R\$ 1.600.219,29	2,77%
Cedente 2	R\$ 1.178.539,71	2,04%
Cedente 3	R\$ 1.130.932,62	1,96%
Cedente 4	R\$ 1.114.390,41	1,93%
Cedente 5	R\$ 1.068.660,41	1,85%

## CONCENTRAÇÃO DE SACADOS

Sacado	Valor em R\$	% PL
Sacado 01	R\$ 654.405,69	1,13%
Sacado 02	R\$ 543.640,87	0,94%
Sacado 03	R\$ 476.441,21	0,82%
Sacado 04	R\$ 455.129,14	0,79%
Sacado 05	R\$ 427.854,13	0,74%